
PRZEDMIAR ROBÓT BUDOWLANYCH

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna
45443000-4 Roboty elewacyjne
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W SARNOWIE
ADRES INWESTYCJI : 21-422 STANIN, SARNÓW 19 B
INWESTOR : GMINA STANIN
ADRES INWESTORA : 21-422 STANIN, STANIN 62

DATA OPRACOWANIA : 25 luty 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25 luty 2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w miejscowości Sarnów.

Zakres robót do wykonania :

Z uwagi na planowaną termomodernizację budynku należy wykonać szereg robót budowlanych

a w szczególności wymienione poniżej :

- demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej z zastosowaniem systemowych puszek PCV na złączach kontrolnych
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej na termoizolacyjną ALU i stalową
- wykonanie uzupełnienia izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją z wełny mineralnej o całkowitej grubości 12cm współczynnika max. $-0,035\text{W/mK}$ wraz z wykonaniem traktu komunikacyjnego nad wełną z płyt OSB
- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem samogasnącym EPS 70-035 frezowanym grubości 8,0 cm o współczynniku nie większym niż $0,035\text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ wraz z wykonaniem systemowej wyprawy cienkowarstwowej silikonowej barwionej w masie o uziarnieniu 0-1,0mm
- docieplenie ścian fundamentowych ponad terenem polistyrenem ekstrudowanym XPS gr. 8cm, o współczynniku nie większym niż $0,035\text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ wraz z wykonaniem tynku cienkowarstwowego
- montaż nowych rur spustowych z blachy stalowej powlekanej
- i inne związane bezpośrednio z termomodernizacją

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SP w SARNOWIE			
1.1		Docieplenie ścian nadziemna			
1 KNNR 8 d.1. 0314-06 1 analogia		Demontaż i ponowny montaż zewnętrznych zaworów czterpalnych, tabliczek, opraw oświetleniowych, alarmów, kamer itp W pozycji ująć wszelkie niezbędne nakłady do wykonania pozycji. Wpótczynnik do R - 2. 11	szt szt	 11.00	
				RAZEM	11.00
2 KNR 4-01 d.1. 0354-13 1		Wykucie z muru kratek wentylacyjnych 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
3 KNR 4-01 d.1. 0322-02 1 analogia		Dostawa i montaż w ścianach nowych kratek wentylacyjnych ze stali nierdzewnej - przekroje kratek wg stanu istniejącego 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
4 KNNR 8 d.1. 0419-04 1 analogia		Demontaż i ponowny montaż rur spalinowych zewnętrznych (komina) ze stali nierdzewnej z wykonaniem większej odsadzki w celu wykonania docieplenia ścian 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
5 KNR-W 4-01 d.1. 0545-06 1		Rozebranie rur spustowych z PCV 6.5*4 8*3+9.5 9*4 9*4 3.2*6	m m m m m	 26.00 33.50 36.00 36.00 19.20	
				RAZEM	150.70
6 KNR-W 2-02 d.1. 0529-01 1 analogia		Rury spustowe okrągłe o śr. 10 -12cm - montaż nowych rur spustowych z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej poz.5	m m	 150.70	
				RAZEM	150.70
7 KNR-W 2-02 d.1. 0522-05 1 analogia		Leje spustowe i wylewki 2*4 2*4 2*4 2*4 2*5	szt. szt. szt. szt. szt.	 8.00 8.00 8.00 8.00 10.00	
				RAZEM	42.00
8 KNNR 9 d.1. 0601-06 1 analogia		Demontaż i ponowny montaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 8*3*2 8.2*2 8.75*2 9.5*2 8.75*2	m m m m m	 48.00 16.40 17.50 19.00 17.50	
				RAZEM	118.40
9 KNNR 5 d.1. 0103-05 1		Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton poz.8	m m	 118.40	
				RAZEM	118.40
10 KNR-W 2-02 d.1. 1215-01 1 analogia		Obsadzenie puszek kontrolnych PCV do złącza pomiarowego instalacji odgromowej 3*2 2 2 2 2 2	szt. szt. szt. szt. szt. szt.	 6.00 2.00 2.00 2.00 2.00 2.00	
				RAZEM	14.00
11 KNNR 5 d.1. 1304-01 1		Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
12 KNNR 5 d.1. 1304-02 1		Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) 13	szt. szt.	 13.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNNR 2	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10 m	m ²	RAZEM	13.00
d.1.	1504-02				
1		7.5*22.1+7*24.82+6*24.82+7*6+8*3.14+8*36.26*2+9*12.96	m ²	1252.33	
				RAZEM	1252.33
14	KNR 4-01	Rozebranie parapetów zewnętrznych itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
1		0.2*1.85*12	m ²	4.44	
		0.2*1.85*64	m ²	23.68	
		0.2*0.65*12	m ²	1.56	
		0.2*0.95*2	m ²	0.38	
				RAZEM	30.06
15	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki przy zad- szeniach wejść	m ²		
d.1.	0545-08				
1		0.3*3.5*3	m ²	3.15	
		0.3*6.5	m ²	1.95	
		0.3*4.5	m ²	1.35	
				RAZEM	6.45
16	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1.	202 0541-02				
1		poz.15	m ²	6.45	
				RAZEM	6.45
17	KNR-W 2-02	Dostarczenie i montaż prefabrykowanych (gotowych) podokienników z blachy powlekanej przy oknach z zamontowaniem końcówek podokiennika z PCV .Szerokość podokien. do 25cm w rozwinięciu. / R 30%/	szt		
d.1.	0135-02				
1	analogia	12	szt	12.00	
2		64	szt	64.00	
3		12	szt	12.00	
4		2	szt	2.00	
				RAZEM	90.00
18	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - spraw- dzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie	m ²		
d.1.	2611-04				
1		1191.79	m ²	1191.79	
				RAZEM	1191.79
19	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mie- szanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.1.	2614-11				
1		12.96+36.26*2+6+3.14+24.82*2+22.1	m	166.36	
		-2	m	-2.00	
		-5.75	m	-5.75	
		-2.76	m	-2.76	
		-2	m	-2.00	
		-3	m	-3.00	
				RAZEM	150.85
20	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi frezowanymi gr 8cm o współ max. 0,032W/mK- przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z tynku silikonowego ziarno 0-1,0mm - kolorystyka tynków w uzgodnieniu z Inwestorem	m ²		
d.1.	2614-02				
1	analogia	8.5*22.3+6.4*25.02+8*25.02+8.5*3.14+7.5*6	m ²	621.53	
	sala	8.5*36.26+8.75*36.26+0.5*(8.75+10.1)*13.16	m ²	749.52	
		A (suma częściowa)			
		-1.8*0.55*12	m ²	1371.05	
		-1.8*2.05*64	m ²	-11.88	
		-0.6*0.55*12	m ²	-236.16	
		-0.9*0.55*2	m ²	-3.96	
		-1.8*2.37*2	m ²	-0.99	
		-1.51*2.01	m ²	-8.53	
		-1*2.37*2	m ²	-3.04	
		B (suma częściowa)		-4.74	
	minus otwory		m ²	-269.30	
				RAZEM	1101.75
21	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. do 30 cm z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z tynku silikonowego - kolorystyka tynków w uzgodnieniu z Inwestorem	m ²		
d.1.	2614-08				
1		0.3*(1.8+0.55*2)*12	m ²	10.44	
2		0.3*(1.8+2.05*2)*64	m ²	113.28	
3		0.3*(0.6+0.55*2)*12	m ²	6.12	
4		0.3*(0.9+0.55*2)*2	m ²	1.20	
D1		0.3*(1.8+2*2.37)*2	m ²	3.92	
D2		0.3*(1.51+2*2.01)	m ²	1.66	
D3		0.3*(1+2*2.37)*2	m ²	3.44	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ościeża	A (suma częściowa)	m ²	----- 140.06	
				RAZEM	140.06
22	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw	m		
d.1.	2614-10	klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszan-ki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	515.64	
1		515.64		RAZEM	515.64
23	KNR-W 2-02	Isolacje cieplne ścian fundamentowych z polistyrenu ekstrudowanego gr. 8cm	m ²		
d.1.	0608-09	o współ. max. 0,035W/mK izolacja ścian powyżej terenu - cokół	m ²	67.88	
1	analogia	67.88		RAZEM	67.88
24	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
d.1.	2612-04	poz.23*4	szt	271.52	
1				RAZEM	271.52
25	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06	poz.23	m ²	67.88	
1				RAZEM	67.88
26	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o fakturze rustykalnej wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej- cokół	m ²		
d.1.	0933-01	poz.23	m ²	67.88	
1				RAZEM	67.88
27	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor.o fakturze rustykalnej gr. 1 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu tynk mozaikowy żywiczny - cokół	m ²		
d.1.	0933-02	poz.23	m ²	67.88	
1				RAZEM	67.88
28	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach - zadaszienia	m ²		
d.1.	0713-02	0.5*(2.2+3.2)*3	m ²	8.10	
1	analogia	0.5*(5.2+6.2)	m ²	5.70	
		0.5*(3+4.2)	m ²	3.60	
				RAZEM	17.40
29	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1.	0933-01	poz.28	m ²	17.40	
1				RAZEM	17.40
30	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynków dekor.o fakturze rustykalnej gr. 1 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu tynk silikonowy	m ²		
d.1.	0933-02	poz.28	m ²	17.40	
1				RAZEM	17.40
31	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km	m ³		
d.1.	1103-04	poz.14*0.001	m ³	0.03	
1				RAZEM	0.03
32	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samoch.samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1.	1103-05	Krotność = 4	m ³	0.00	
1		0		RAZEM	0.00
1.2		Wymiana stolarki okiennej			
33	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych i PCV okiennych o pow.do 1 m2 wraz ze zdjęciem skrzydeł	szt.		
d.1.	0354-03	12	szt.	12.00	
2	analogia	12	szt.	12.00	
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	26.00
34	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych i PCV okiennych o pow.ponad 2 m2 wraz ze zdjęciem skrzydeł	m ²		
d.1.	0354-05	1.8*2.05*64	m ²	236.16	
2	analogia			RAZEM	236.16

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 0-19	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m2 Profile 5 lub sześciokomorowe Okna PCV o współczynniku U-0,9W/m2K. Szyba zespolona bezbarwna float o zwiększonej odporności na uderzenia Okucia standardowe obwiedniowa wg dostawcy stolarki . W oknach stosować systemowe automatyczne nawiewniki. Okna "1 i3 " z systemem uchylania górnych skrzydeł z poziomu podłogi.	m ²		
d.1.	1022-03				
	2 analogia				
	1	1.8*0.55*12	m ²	11.88	
	3	0.6*0.55*12	m ²	3.96	
	4	0.9*0.55*2	m ²	0.99	
				RAZEM	16.83
36	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.5 m2 Profile 5 lub sześciokomorowe.Okna PCV o współczynniku U-0,9W/m2K Szyba zespolona bezbarwna float o zwiększonej odporności na uderzenia Okucia standardowe obwiedniowa wg dostawcy stolarki . W oknach stosować systemowe automatyczne nawiewniki. Okna z systemem uchylania górnych skrzydeł z poziomu podłogi.	m ²		
d.1.	1022-10				
	2	1.8*2.05*64	m ²	236.16	
				RAZEM	236.16
1.3		Wymiana stolarki drzwiowej			
37	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych wraz z demontażem skrzydeł o pow.ponad 2 m2 Drzwi przekazać Inwestorowi	m ²		
d.1.	0354-10				
	3 analogia				
	D2	1.51*2.01	m ²	3.04	
				RAZEM	3.04
38	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych drzwiowych wraz z demontażem skrzydeł o pow.ponad 2 m2. Drzwi przekazać Inwestorowi	m ²		
d.1.	0354-10				
	3 analogia				
	D1	1.8*2.37*2	m ²	8.53	
	D3	1*2.37*2	m ²	4.74	
				RAZEM	13.27
39	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m ²		
d.1.	1024-08	- profil - ALU/ciepły			
	3	- rodzaj przeszklenia : szyby niskoemisyjne, antywłamaniowe klasy P4 od zewnątrz , P2 od wewnątrz			
		-drzwi o współczynniku Umax=1,3W/m2*K			
		-zawiasy : standardowe regulowane 3 szt na skrzydło			
		-dwie wkładki patentowe, szyld, pionowa antaba ze stali nierdzewnej			
		-samozamykacz górny			
	D1	1.8*2.37*2	m ²	8.53	
				RAZEM	8.53
40	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie	m ²		
d.1.	1024-06	- profil - ALU/ciepły			
	3	- rodzaj przeszklenia : szyby niskoemisyjne, antywłamaniowe klasy P4 od zewnątrz, P2 od wewnątrz			
		-drzwi o współczynniku Umax=1,3W/m2*K			
		-zawiasy : standardowe regulowane 3 szt na skrzydło			
		-dwie wkładki patentowe, szyld, pionowa antaba ze stali nierdzewnej			
		-samozamykacz górny			
	D3	1*2.37*2	m ²	4.74	
				RAZEM	4.74
41	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe dwuskrzydłowe pełne ocieplane kompletne wraz z ościeżnicą wyposażone w samozamykacz, klamkę z szyldem i wkładką typu YALE . drzwi o współczynniku U-1,3W/m2K	m ²		
d.1.	1203-02				
	3 analogia				
	D2	1.51*2.01	m ²	3.04	
				RAZEM	3.04
1.4		Izolacja stropu nad ostatnią kondygnacją			
42	KNR 4-01	Przygotowanie podłoża poprzez uprzątniecie nieczystości znajdujących się na trakcie komunikacyjnym poddasza wraz z wywozem	m ²		
d.1.	1215-08				
	4 analogia	6.3*24.05-3*3	m ²	142.52	
		5.6*35.49-3*2.8	m ²	190.34	
				RAZEM	332.86
43	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.0,3 mm szerokiej poziome podposadzkowe-izolacje przeciwwilgociowe poddasza	m ²		
d.1.	0607-01	Krotność = 2			
	4 analogia	poz.42	m ²	332.86	
				RAZEM	332.86
44	KNR 19-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej gr.12cm	m ²		
d.1.	0621-01	-izolacja stropu nad piętrzem wełną o współczynniku przewodzenia ciepła nie wyższym jak 0,035			
	4	11.9*35.49	m ²	422.33	
		21.04*24.05	m ²	506.01	
		24.05*0.5	m ²	12.03	
				RAZEM	940.37
45	KNR-W 2-02	Podwaliny o dł. ponad 2 m z tarcicy nasyczonej - legary o wym.6x6cm ułożone krzyżowo co 80cm pod trakt komunikacyjny w przestrzeni strychowej pomiędzy ramami więźby dachowej	m ³ drew.		
d.1.	0407-02				
	4 analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6.3*24.05-3*3 5.6*35.49-3*2.8 A (obliczenia pomocnicze)		142.52 190.34 =====	
	pow.traktu komunikacyjnego	332.86*0.06*0.06*1*4	m ³ drew.	332.86 4.79	
				RAZEM	4.79
46	KNR-W 2-02	Ślepa podłoga z nasycionych płyt OSB gr.18mm na ułożonych wcześniej legarach -trakt komunikacyjny w przestrzeni poddasza w celach kontroli i utrzymania obiektu	m ²		
d.1.	1121-04	6.3*24.05-3*3	m ²	142.52	
4		5.6*35.49-3*2.8	m ²	190.34	
				RAZEM	332.86